



STAZIONE UNICA APPALTANTE

UNIONE MONTANA COMUNI OLIMPICI – VIA LATTEA

Piazza Vittorio Amedeo n° 1 – C.A.P. 10054 – Cesana Torinese Tel. 0122/89114 fax 0122897113

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

Procedura aperta per la concessione del comprensorio del pascolo comunale denominato "Clausis" per le stagioni dal 2025 al 2030

Verbale di Aggiudicazione Definitiva - CIG: B661B56E69

COMUNE DI CESANA TORINESE

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

L'anno duemilaventicinque addì quindici del mese di maggio, l'arch. Andrea Gadrino, nella sua qualità di presidente del seggio di gara relativa alla procedura aperta per la concessione del comprensorio di pascolo "Clausis" nel comune di Cesana Torinese;

Richiamati i seguenti atti:

- con Determina a contrarre n. 66 del 24/03/2025 dell'area Servizi Manutentivi è stata demandata alla scrivente stazione appaltante la procedura di affidamento in concessione del comprensorio di pascolo di cui trattasi;
- Con Determina dell'Unione Montana Comuni Olimpici della Via Lattea n. 106 del 07/04/2025 è stata indetta la gara per la concessione del Pascolo "Clausis" per le stagioni dal 2025 al 2030;
- in data 07/04/2025, è stato pubblicato il bando per la concessione in oggetto, con scadenza per la presentazione delle offerte fissata alle ore 10:00 del giorno 24/04/2025;
- Richiamato il Verbale di Gara del 24/04/2025 nel quale, a seguito dell'apertura della documentazione amministrativa, sono state rilevate carenze documentali per le quali è stato attivato il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 101 del D. Lgs. 36/2023, con scadenza per la presentazione delle integrazioni richieste prevista per il 30/04/2025 alle ore 09:00;
- Richiamato il Verbale di gara per la seconda seduta del 30/04/2025;

Dato atto che con verbale del 06/05/2025 si è proceduto ad aggiudicare definitivamente all'ATI – SOC. AGR. LA PERLA DI MANZON SS – MANZON MARCO;

Dato atto che in data 15/05/2025 è pervenuta, al prot. n. 1509 dell'Unione Montana Comuni Olimpici Via Lattea, la rinuncia del pascolo Clausis da parte dell'ATI – SOC. AGR. LA PERLA DI MANZON SS – MANZON MARCO;

Richiamata la Sentenza del TAR Sardegna, sez. I, del 29 marzo 2022, n. 222, che già richiama un proprio precedente (sez. II, sent. 27 aprile 2020, n. 239), nella quale in virtù del principio di conservazione degli atti giuridici, la rinuncia all'aggiudicazione definitiva per sopraggiunto disinteresse da parte dell'aggiudicataria, intervenuta in una fase antecedente alla stipula contrattuale, non determina necessariamente l'azzeramento della procedura concorsuale espletata ma restituisce all'amministrazione il potere di scegliere, per il conseguimento del bene perseguito, tra l'avvalersi della procedura espletata attraverso lo scorrimento della graduatoria o il procedere all'indizione di una nuova gara;

Constata la volontà di procedere allo scorrimento della graduatoria, al fine di garantire la concessione già a partire da quest'anno pascolivo, rappresentando un'attività di rilievo sul territorio ed una fonte di entrata per il presente Ente;

Dato atto che si intende aggiudicare al secondo classificato della graduatoria la concessione del comprensorio di pascolo riportato in oggetto:

NOME COMPENSORIO	OPERATORE ECONOMICO
<i>CLAUSIS</i>	AZ. AGR. DI CRAVERO ALESSANDRO

Visto l'art. 1 comma 3 ultimo periodo della Legge n° 120 del 11.09.2020;

QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO

Da quanto risulta dalla premessa sopracitata e dalle verifiche espletate la graduatoria finale della gara in oggetto risulta essere la seguente:

OPERATORE ECONOMICO	RIALZO PERCENTUALE	TOTALE CANONE OFFERTO	POSIZIONE GRADUATORIA
AZ. AGR. DI CRAVERO ALESSANDRO	60 %	50.400,00 €	1°

Si specifica inoltre che le verifiche relative al casellario giudiziario ed all'Agenzia delle Entrate sono attualmente in corso. Viste le autodichiarazioni presentate e stante l'urgenza nel procedere alla concessione si aggiudica la presente condizionando l'affidamento all'ottenimento di esiti regolari. In caso contrario si procederà con la revoca dell'aggiudicazione.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Arch. Andrea Gadrino

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'A. Gadrino', written over a faint horizontal line.