



STAZIONE UNICA APPALTANTE

Comuni di Cesana Torinese, Claviere, Pragelato, Sauze di Cesana,
Sauze d'Oulx e Sestriere

C.A.P. 10054 – Piazza Vittorio Amedeo n. 1 – Tel. 012289114

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

P.E.C. unionevialattea@legalmail.it

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA CONCESSIONE DEL LOCALE COMUNALE DENOMINATO EX-CENTRO RAGAZZI PER LA DURATA DI 3 ANNI PER ATTIVITA' DI OSTEOPATIA, CHINESIOLOGIA E MASSOFISIOTERAPIA

COMUNE DI SESTRIERE

VERBALE DI GARA

L'anno duemilaventiquattro il giorno cinque del mese di agosto alle ore 11:35 presso la Sala della Giunta Comunale del comune di Cesana Torinese in seduta pubblica si è costituito il Seggio di Gara composto da:

- Arch. Andrea Gadrino, Tecnico dell'Unione Montana "Comuni Olimpici – Via Lattea", con funzione di Presidente;
 - Dott. Stefano Tremante, Tecnico dell'Unione Montana "Comuni Olimpici – Via Lattea", con funzione di componente;
 - Dott.ssa Federica Gatti, Tecnico dell'Area Opere Pubbliche e Centrale di Committenza dell'Unione Montana "Comuni Olimpici – Via Lattea", con funzioni di Componente verbalizzante;
- per l'espletamento delle operazioni di gara per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto.

Premesso che:

- con Determina a contrarre n. 186 del 27/06/2024 dell'area Servizi Manutentivi è stata demandata alla scrivente stazione appaltante la procedura di affidamento in concessione dell'immobile di cui trattasi;
- questa amministrazione ha provveduto, mediante Avviso pubblicato in data 28/06/2024, a raccogliere le domande per la concessione in oggetto;
- in data 11/07/2024 sono state aperte le due manifestazioni d'interesse pervenute presso l'ufficio protocollo dell'Ente;
- è stato disposto il soccorso istruttorio con termine di consegna della documentazione corretta da parte di Fabio Bianco Dolino il giorno 22/07/2024;
- la documentazione richiesta tramite soccorso istruttorio è stata consegnata nei termini ed in data 22/07/2024 si è proceduto a richiedere ai due candidati l'offerta economica al massimo rialzo (modello B) entro il 05/08/2024;

Dato atto che alla data di scadenza stabilita dall'avviso, alle ore h. 10:00 del giorno 05/08/2024, risultavano pervenuti n. 2 plichi:

MITTENTE	INDIRIZZO	PROT. N.
PALMERO LORENZA	Via Nazionale 70 – 10064 – Pinerolo (TO)	2545 – 02/08/2024
BIANCO DOLINO FABIO	Via Col Bourget 11 – 10060 – Prigelato (TO)	2558 – 05/08/2024

TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Dott. Andrea Gadrino, nella sua veste di presidente del Seggio di Gara, alla presenza del Dott. Stefano Tremante, in qualità di componente e della Dott.ssa Federica Gatti, in qualità di componente verbalizzante, dichiara aperta la gara, alla presenza dei sig.ri

Anna Caffaratti;

Massimo Rama.

Si procede quindi all'apertura della seduta pubblica e la documentazione contenuta nelle offerte pervenute viene esaminata.

Si procede alla formazione della seguente graduatoria sulla base delle offerte al rialzo contenute nella busta presentata dagli operatori economici partecipanti:

OPERATORE ECONOMICO	OFFERTA IN RIALZO	POSIZIONE IN GRADUATORIA
BIANCO DOLINO FABIO	70 % (settanta per cento)	1°
PALMERO LORENZA	15 % (quindici per cento)	2°

Si aggiudica provvisoriamente la concessione dell'immobile denominato "Ex-centro ragazzi" per la durata di tre anni, nelle forme e nelle modalità di cui alla Determina a contrarre dell'Area Servizi Manutentivi n. 186 del 27/06/2024, al signore BIANCO DOLINO FABIO (P. IVA 10974970013) avente sede legale in Via Col Bourget 11 – 10060 – Prigelato (TO).

La seduta termina alle ore 11:45.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Arch. Gadrino Andrea

IL COMPONENTE

Dott. Stefano Tremante

IL COMPONENTE VERBALIZZANTE

Dott.ssa Federica Gatti

DOCUMENTO FIRMATO IN ORIGINALE