



STAZIONE UNICA APPALTANTE

Comuni di Cesana Torinese, Claviere, Pragelato, Sauze di Cesana,
Sauze d'Oulx e Sestriere

C.A.P. 10054 – Piazza Vittorio Amedeo n. 1 – Tel. 012289114

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

P.E.C. unionevialattea@legalmail.it

**Procedura aperta per la concessione del comprensorio del pascolo comunale
denominato “Chabaud” per le stagioni dal 2025 al 2030
COMUNE DI CESANA TORINESE**

VERBALE DI GARA

L'anno duemilaventicinque il giorno ventiquattro del mese di aprile alle ore 10:10 presso la Sala della Giunta Comunale del comune di Cesana Torinese in seduta pubblica si è costituito il Seggio di Gara composto da:

- Arch. Andrea Gadrino, Tecnico dell'Unione Montana “Comuni Olimpici – Via Lattea”, con funzione di Presidente;
 - Dott. Gili Edoardo Maria, Tecnico dell'Unione Montana “Comuni Olimpici – Via Lattea”, con funzione di componente verbalizzante;
 - Dott.ssa Federica Gatti, Tecnico dell'Unione Montana “Comuni Olimpici – Via Lattea” dell'Unione Montana “Comuni Olimpici – Via Lattea”, con funzioni di Componente;
- per l'espletamento delle operazioni di gara per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto.

Premesso che:

- con Determina a contrarre n. 66 del 24/03/2025 dell'area Servizi Manutentivi è stata demandata alla scrivente stazione appaltante la procedura di affidamento in concessione dell'immobile di cui trattasi;
- questa amministrazione ha provveduto, mediante Avviso pubblicato in data 07/04/2025, a raccogliere le domande per la concessione in oggetto;
- Con Determina dell'Unione Montana Comuni Olimpici della Via Lattea n. 106 del 07/04/2025 è stata indetta la gara per la concessione del Pascolo “Clausis” per le stagioni dal 2025 al 20230;

Dato atto che alla data di scadenza stabilita dall'avviso, alle ore h. 10:00 del giorno 24/04/2025, risultavano pervenuti n. 4 plichi:

MITTENTE	INDIRIZZO	PROT. N.
GIOVALE ANNA MARIA	Strada Antica di Francia 17/A, 10050, Villar Focchiardo (TO)	3809 – 23/04/2025 Ore 10:30
AZ. AGR. DI CRAVERO ALESSANDRO	Strada Cavallotta, 29, 12038, Savigliano (CN)	3837 – 24/04/2025 Ore 9:15
MANZON MARCO	Via Venaria 103, 10093 Collegno (TO)	3840 – 24/04/2025 Ore 9:30

BRIGITTE PUJOL	Champ Quartier, 74 10054 – Cesana T.se	3839 – 24/04/2025 Ore 9:30
----------------	--	-------------------------------

TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Dott. Andrea Gadrino, nella sua veste di presidente del Seggio di Gara, alla presenza del Dott. Edoardo Maria Gili, in qualità di componente verbalizzante e della Dott.ssa Federica Gatti, in qualità di componente, dichiara aperta la gara, alla presenza dei sig.ri/e:

- Brigitte Pujol
- Giovale Annamaria
- Manzon Giovanni
- Cravero Alessandro

Il presidente del Seggio di Gara avverte quindi che la stessa si effettua sotto l'osservanza delle condizioni e delle norme contenute nell'apposito avviso di manifestazione di interesse dando atto, in primo luogo, che la documentazione presentata sia conforme alle norme di gara.

Si procede quindi all'apertura della seduta pubblica e la documentazione contenuta nella domanda pervenuta viene esaminata.

Verificato il contenuto della busta amministrativa presentata dagli operatori economici partecipanti, si dà atto quanto segue:

OPERATORE ECONOMICO	Modello A	Integrazione al Mod. A	Cauzione Provvisoria	Verifica documentazione
ATI – AZ. AGR. BRIGITTE PUJOL	(Da presentare con la firma del modello da parte di tutti i componenti dell'ATI)	Da presentare con la firma del modello da parte di tutti i componenti dell'ATI	Si	Verificata la documentazione amministrativa la ditta è ammessa con riserva
GIOVALE ANNA MARIA	Si	Si	Si	Verificata la documentazione amministrativa la ditta è ammessa
ATI – SOCIETA' AGRICOLA LA PERLA DI MANZON SS	Si	Mancante	Si	Verificata la documentazione amministrativa la ditta è ammessa con riserva
AZ. AGR. DI CRAVERO ALESSANDRO	Si	Si	Si	Verificata la documentazione amministrativa la ditta è ammessa

Si sospende la procedura per consentire agli operatori economici ATI - AZ. AGR. BRIGITTE PUJOL e ATI – SOCIETA' AGRICOLA LA PERLA DI MANZON SS di sanare la carenza documentale seguente:

- Az. Agr. Brigitte Pujol: Integrazione del Modello A ed annessa integrazione firmati da parte di tutti i componenti dell'ATI che si andrà a formare;

- ATI – Società Agricola La Perla di Manzon SS: Integrazione del Modello A relativa alla dichiarazione aggiuntiva di Atto Notorio contenente le ulteriori dichiarazioni richieste con documento inserito all'interno del bando pubblicato originariamente sul sito istituzionale/Albo pretorio.

Le suddette integrazioni sono richieste sulla base delle verifiche effettuate, mediante attivazione del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 101 del D. Lgs. 36/2023.

Si precisa che in fase di scrutinio di gara la Sig. Brigitte Pujol ha tenuto a precisare le seguenti dichiarazioni con la volontà che venissero riportate agli atti:

- 1) "In ragione della chiusura della strada che versa in condizioni di pericolosità e della nascita della figlia risalente a fine febbraio di questo anno non sono sicura di essere presente nella fase successiva di questo bando di gara"
- 2) "Erano state segnalate, per mezzo di indirizzo PEC comunale, le mie perplessità in merito al numero di Unità Bestiame Adulto (UBA) previsti nell'asta del pascolo di "Chabaud".

Con successiva nota verrà comunicata data e ora della ripresa della procedura di gara.

La seduta termina alle ore 10:35.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Arch. Gadrino Andrea

IL COMPONENTE

Dott.ssa Gatti Federica

IL COMPONENTE VERBALIZZANTE

Dott. Gili Edoardo Maria

DOCUMENTO FIRMATO IN ORIGINALE