



STAZIONE UNICA APPALTANTE

UNIONE MONTANA COMUNI OLIMPICI – VIA LATTEA

Piazza Vittorio Amedeo n° 1 – C.A.P. 10054 – Cesana Torinese Tel. 0122/89114 fax 0122897113
CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

**Procedura aperta per la concessione del comprensorio del pascolo comunale
denominato “Chabaud” per le stagioni dal 2025 al 2030
Verbale di Aggiudicazione Definitiva - CIG: B661B55D96
COMUNE DI CESANA TORINESE**

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

L'anno duemilaventicinque addì sei del mese di maggio, il Dott. Stefano Tremante Tecnico dell'Unione Montana “Comuni Olimpici – Via Lattea”, nella sua qualità di presidente del seggio di gara relativa alla procedura aperta per la concessione del comprensorio di pascolo “Chabaud” nel comune di Cesana Torinese;

Richiamati i seguenti atti:

- con Determina a contrarre n. 66 del 24/03/2025 dell'area Servizi Manutentivi è stata demandata alla scrivente stazione appaltante la procedura di affidamento in concessione del comprensorio di pascolo di cui trattasi;
- Con Determina dell'Unione Montana Comuni Olimpici della Via Lattea n. 106 del 07/04/2025 è stata indetta la gara per la concessione del Pascolo “Chabaud” per le stagioni dal 2025 al 2030;
- in data 07/04/2025, è stato pubblicato il bando per la concessione in oggetto, con scadenza per la presentazione delle offerte fissata alle ore 10:00 del giorno 24/04/2025;
- Richiamato il Verbale di Gara del 24/04/2025 nel quale, a seguito dell'apertura della documentazione amministrativa, sono state rilevate carenze documentali per le quali è stato attivato il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 101 del D. Lgs. 36/2023, con scadenza per la presentazione delle integrazioni richieste prevista per il 30/04/2025 alle ore 09:00;
- Richiamato il Verbale di gara per la seconda seduta del 30/04/2025;

Dato atto che in data 30/04/2025 si è proceduto all'espletamento delle attività di gara, come riportato nel verbale;

Dato atto che si è proposto di aggiudicare la concessione del comprensorio di pascolo riportato in oggetto secondo quanto indicato nella seguente tabella:

NOME COMPENSORIO	OPERATORE ECONOMICO
CHABAUD	ATI – SOC. AGR. LA PERLA DI MANZON SS – MANZON MARCO

Visto l'art. 1 comma 3 ultimo periodo della Legge n° 120 del 11.09.2020;

QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO

Constatato che a seguito delle verifiche sui requisiti della ditta aggiudicataria e sull'ammissibilità dell'offerta di tutti i concorrenti, sono state accertate delle somme non versate agli Enti dell'Unione da parte delle seguenti ditte:

- Az. Agricola Giovale Anna Maria;
- ATI – Azienda agricola Brigitte Pujol;

non ottemperando pertanto a quanto previsto nel bando di gara:” *Non saranno ammesse ditte che, alla data di presentazione dell’offerta, hanno in essere contenziosi o debiti con il Comune di Cesana Torinese e/o con l’Unione Comuni Olimpici Vialattea o Comuni facenti parte*”.

Tali ditte vengono quindi escluse dalla graduatoria definitiva.

Da quanto risulta dalle verifiche di cui sopra la graduatoria finale della gara in oggetto risulta essere la seguente:

OPERATORE ECONOMICO	RIALZO PERCENTUALE	TOTALE PREZZO OFFERTO	POSIZIONE GRADUATORIA
ATI – AZ. AGR. LA PERLA DI MANZON SS – MANZON MARCO	243 %	120.094,59 €	1°
AZ. AGR. DI CRAVERO ALESSANDRO	60 %	56.020,80 €	2°

Si specifica inoltre che le verifiche relative al casellario giudiziario ed all'Agenzia delle Entrate sono attualmente in corso. Viste le autodichiarazioni presentate e stante l'urgenza nel procedere alla concessione si aggiudica la presente condizionando l'affidamento all'ottenimento di esiti regolari. In caso contrario si procederà con la revoca dell'aggiudicazione.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Dott. Stefano Tremante

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Stefano Tremante', is written over the printed name.