



COMUNE DI SAUZE DI CESANA UNIONE MONTANA COMUNI OLIMPICI VIA LATTEA

Via Principale 25 – C.A.P. 10054
Tel. 0122/755955 - 0122750260 - Fax 0122755935
P.I. 01299530012

E-mail info@comune.sauzedicesana.to.it - comunesaucedicesana@legalmail.it
segretario@comune.sauzedicesana.to.it
ragioneria@comune.sauzedicesana.to.it
utcsauzececesana@gmail.com



OGGETTO: Manifestazione d'Interesse finalizzata alla stipula di un Accordo di Foresta al fine di raggiungere Obiettivi strategici condivisi, in applicazione del Piano Forestale Aziendale Comunale di Sauze di Cesana;

Premesso che:

- Il Comune di Sauze di Cesana possiede 1264 ettari di boschi di proprietà;
- La gestione tecnica di questi boschi è affidata al Consorzio Forestale Alta Valle Susa dal 1953;
- I boschi ed i pascoli comunali sono dotati di Piano Forestale Aziendale con validità 2024-2039, approvato dalla Regione Piemonte con DGR num.9-221 del 04/10/2024 ed adottato dal Comune di Sauze di Cesana con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 11/12/2023;
- Le suddette proprietà sono gravate da uso civico, inalienabile;
- Le suddette proprietà boschive sono certificate per la gestione forestale sostenibile secondo lo schema PEFC con certificato ICILA-GFS-PEFC-000002.

Visto che:

- Il Comune ha espresso la volontà di valorizzare le superfici pubbliche a vocazione silvo-pastorale secondo le indicazioni gestionali contenute nei piani di gestione, anche attraverso la stipula di specifici contratti;
- Con la legge n.108/2021 sono stati introdotti i commi da 4 quinquies.1 a 4 quinquies.4 all'interno dell'articolato normativo dell'art. 3 del D.L.n.5/2009, con la creazione dei cd. "Accordi di Foresta";
- I suddetti Accordi di Foresta prevedono che almeno la metà dei contraenti sia titolare di un diritto di appartenenza o godimento di beni agro-silvo-pastorali;

Preso atto che:

1. ha disposto, quale atto di indirizzo, a valere per il Responsabile dell'Area servizi manutentivi, patrimonio, ambiente, energia, l'esperimento della Manifestazione d'Interesse finalizzata all'individuazione di un operatore forestale con l'obiettivo di stipulare un "Accordo di Foresta" per il raggiungimento degli Obiettivi strategici condivisi, in applicazione del Piano Forestale Aziendale alle seguenti condizioni:

La Giunta Comunale del Comune di Sauze di Cesana, con delibera n. 18 del 08.05.2026, attesta che la Manifestazione di Interesse è rivolta a soggetti privati:

- operanti nel campo delle utilizzazioni boschive;
- regolarmente iscritti all'Albo delle imprese e degli operatori forestali professionali;
- dotati di certificazione di sostenibilità della Catena di Custodia PEFC o equivalente;
- dotati delle necessarie capacità tecniche nonché dei mezzi operativi per la realizzazione degli interventi previsti;



COMUNE DI SAUZE DI CESANA UNIONE MONTANA COMUNI OLIMPICI VIA LATTEA

Via Principale 25 – C.A.P. 10054
Tel. 0122/755955 - 0122750260 - Fax 0122755935
P.I. 01299530012

E-mail info@comune.sauzedicesana.to.it - comunesauzedicesana@legalmail.it
segretario@comune.sauzedicesana.to.it
ragioneria@comune.sauzedicesana.to.it
utcsauzececesana@gmail.com



- la stipula dell'Accordo di Foresta potrà avvenire solo in seguito alla sottoscrizione di un Programma di Impegni, i cui contenuti saranno definiti con il soggetto firmatario, e potrebbero prevedere, tra le altre cose:
 - Fornitura di cataste di legname da ardere al fine di soddisfare il diritto di uso civico dei cittadini residenti;
 - Fornitura di legname nelle forme e quantità richieste dal Comune per la realizzazione di opere o oggetti di interesse pubblico, a fronte di una riduzione del canone dovuto;
 - Fornitura di servizio di pulizia delle strade comunali in caso di nevicata, a fronte di una riduzione del canone dovuto;
 - Eventuali altre condizioni non incluse nel presente elenco ma concorrenti al raggiungimento delle finalità dell'Accordo;
 - L'Accordo non costituisce vincolo per il Comune nei termini di disponibilità delle aree del proprio patrimonio forestale non comprese nel presente Accordo, che pertanto potranno essere oggetto di utilizzazioni forestali in conformità con quanto previsto dal PFA ed in accordo con il CFAVS, Coordinatore dello stesso;
2. Il mantenimento del diritto all'utilizzo delle proprietà forestale con priorità B, per un periodo di anni 5, è vincolato al pagamento di una quota annuale fissa, che sarà definita successivamente sulla base dei contenuti dell'Accordo di Foresta, a cui verrà aggiunta una quota variabile in base al volume del materiale esboscato, nel caso in cui il suo valore sia superiore alla quota fissa di cui sopra, nonché al pagamento di una quota al CFAVS per l'attività di coordinamento dell'Accordo;
 3. Il servizio Manutentivo ha disposto la determina a contrarre n. 63 del 03.06.2026 per la manifestazione di interesse riportata in allegato alla presente (Allegato A) per costituirne parte integrante e sostanziale, finalizzata all'individuazione di un operatore forestale al fine di stipulare un Accordo di Foresta al fine di raggiungere Obiettivi strategici condivisi, in applicazione del Piano Forestale Aziendale.

1 Finalità

Accrescere le capacità di governance territoriale per una valorizzazione e gestione sostenibile ed unitaria delle risorse forestali e ambientali locali, nonché promuovere lo sviluppo di filiere produttive, ambientali e socio-culturali delle superfici forestali pubbliche del Comune di Sauze di Cesana, assicurando la conservazione e l'erogazione dei servizi ecosistemici, nel rispetto della biodiversità e delle caratteristiche dei paesaggi locali, attraverso la partecipazione attiva delle comunità e il coinvolgimento delle diverse componenti della cultura, della società e dell'economia locale.

2 Oggetto

La Manifestazione di Interesse è volta ad individuare un operatore forestale al fine di stipulare un Accordo di Foresta per la realizzazione degli interventi selvicolturali previsti dal Piano Forestale Aziendale vigente aventi priorità B (primo quinquennio) ricadenti nelle particelle forestali 1; 23; 6; 7; 11; 12; 13; 14; 18; 19; 20; 26; 28 e 31, per una superficie totale di 202,05 ha ed una ripresa massima prevista di 3890,79 metri cubi di legname.

L'Accordo di Foresta è articolato nelle seguenti componenti:

- Programma di impegno, contenente obiettivi, impegni reciproci, risultati attesi, organizzazione dell'Accordo, diritti e obblighi di gestione;



COMUNE DI SAUZE DI CESANA UNIONE MONTANA COMUNI OLIMPICI VIA LATTEA

Via Principale 25 – C.A.P. 10054
Tel. 0122/755955 - 0122750260 - Fax 0122755935
P.I. 01299530012

E-mail info@comune.sauzedicesana.to.it - comunesauzedicesana@legalmail.it
segretario@comune.sauzedicesana.to.it
ragioneria@comune.sauzedicesana.to.it
utcsauzececesana@gmail.com



- Contratto di Accordo sottoscritto tra le Parti, contenente le condizioni giuridiche dell'Accordo.

La presente Manifestazione di Interesse ha scopo esclusivamente esplorativo e non comporta l'instaurazione di posizioni giuridiche o diritti negoziali nei confronti del Comune.

3 Destinatari

La presente Manifestazione di Interesse è rivolta a soggetti privati:

- Operanti nel campo delle utilizzazioni boschive;
- Regolarmente iscritti all'Albo delle imprese e degli operatori forestali professionali;
- Dotati di certificazione di sostenibilità della Catena di Custodia PEFC o equivalente;
- Dotati delle necessarie capacità tecniche nonché dei mezzi operativi per la realizzazione degli interventi previsti.

L'assenza di una di queste condizioni determinerà l'esclusione dalla procedura di selezione.

4 Condizioni operative

- Le modalità di attuazione dell'Accordo andranno concordate con il Comune di Sauze di Cesana, proprietario dei fondi ed il CFAVS, coordinatore dell'Accordo e soggetto gestore delle proprietà forestali comunali;
- La stipula dell'Accordo di Foresta potrà avvenire solo in seguito alla sottoscrizione di un Programma di Impegni, i cui contenuti saranno definiti con il soggetto firmatario;
- Tra le condizioni che potranno essere incluse nel programma a carico del contraente vi sono:
 - o Fornitura di cataste di legname da ardere al fine di soddisfare il diritto di uso civico dei cittadini residenti;
 - o Fornitura di legname nelle forme e quantità richieste dal Comune per la realizzazione di opere o oggetti di interesse pubblico, a fronte di una riduzione del canone dovuto;
 - o Fornitura di servizio di pulizia delle strade comunali in caso di nevicata, a fronte di una riduzione del canone dovuto;
 - o Eventuali altre condizioni non incluse nel presente elenco ma concorrenti al raggiungimento delle finalità dell'Accordo.
- Si specifica inoltre che il presente Accordo non costituisce vincolo per il Comune nei termini di disponibilità delle aree del proprio patrimonio forestale non comprese nel presente Accordo, che pertanto potranno essere oggetto di utilizzazioni forestali in conformità con quanto previsto dal PFA ed in accordo con il CFAVS, Coordinatore dello stesso.
- Il mantenimento del diritto all'utilizzo delle proprietà forestale con priorità B per un periodo di anni 5 è vincolato al pagamento di una quota annuale fissa, cui verrà aggiunta una quota variabile in base al volume del materiale esboscato, nel caso in cui il suo valore sia superiore alla quota fissa di cui sopra; nonché al pagamento di una quota al CFAVS per l'attività di coordinamento dell'Accordo.

5 Modalità di presentazione dell'istanza

Il plico contenente l'offerta e le documentazioni, pena l'esclusione dalla gara, deve pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata ovvero direttamente mediante consegna a mano, entro il termine perentorio ed all'indirizzo di cui al bando di gara.



COMUNE DI SAUZE DI CESANA
UNIONE MONTANA COMUNI OLIMPICI VIA LATTEA

Via Principale 25 – C.A.P. 10054
Tel. 0122/755955 - 0122750260 - Fax 0122755935
P.I. 01299530012

E-mail info@comune.sauzedicesana.to.it - comunesauzedicesana@legalmail.it
segretario@comune.sauzedicesana.to.it
ragioneria@comune.sauzedicesana.to.it
utcsauzececesana@gmail.com



Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti – Farà fede esclusivamente il timbro di avvenuta ricezione da parte del protocollo del Comune di Cesana Torinese (sede della Stazione Appaltante).

Il plico deve essere idoneamente chiuso, controfirmato sui lembi di chiusura, e deve recare all'esterno - oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso - le indicazioni relative all'oggetto della gara ossia la scritta: *“MANIFESTAZIONE D'INTERESSE FINALIZZATA ALLA STIPULA DI UN ACCORDO DI FORESTA PRESSO IL COMUNE DI SAUZE DI CESANA - scadenza ore 09:30 del 22.07.2026”*

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

Il plico deve contenere all'interno una busta, a sua volta chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente:

- “Allegato A – istanza di partecipazione”, contraddistinto da apposita marca di assolvimento del bollo di € 16,00, da copia di un documento d'identità valido dell'offerente e con apposizione della firma su ogni pagina del modello;

Si precisa che, in caso in cui l'offerente non rispetti il formato richiesto relativo alla presentazione della busta (A), quest'ultimo verrà inequivocabilmente escluso dalla procedura di gara.

A pena di esclusione le domande dovranno pervenire, entro il termine perentorio delle ore 09:30 del giorno giovedì 22/07/2026 a mezzo cartaceo al seguente indirizzo:

Piazza Vittorio Amedeo n° 1
10054 Cesana Torinese (TO)
c/o ufficio protocollo

Non saranno prese in considerazione le proposte che, pur inoltrate con qualsiasi mezzo nei termini stabiliti, perverranno al protocollo oltre il termine stesso; faranno fede esclusivamente la data e l'ora di consegna del plico presso l'ufficio protocollo dell'Ente.



COMUNE DI SAUZE DI CESANA UNIONE MONTANA COMUNI OLIMPICI VIA LATTEA

Via Principale 25 – C.A.P. 10054
Tel. 0122/755955 - 0122750260 - Fax 0122755935
P.I. 01299530012

E-mail info@comune.sauzedicesana.to.it - comunesauzedicesana@legalmail.it
segretario@comune.sauzedicesana.to.it
ragioneria@comune.sauzedicesana.to.it
utcsauzececesana@gmail.com



6 Esito dell'istruttoria

Le opportunità insediative che a valle dell'istruttoria saranno ritenute idonee verranno pubblicate nell'apposita pagina dedicata alla presente Manifestazione di Interesse, all'interno del sito internet istituzionale del Comune al seguente indirizzo web <https://www.comune.sauzedicesana.to.it/it-it/home>, nella sezione "Novità" ed "Avvisi", così come in quello dell'Unione Montana Comuni Olimpici Via Lattea all'indirizzo: <https://www.unionevialattea.to.it/it-it/home>.

Inoltre, verrà data visibilità ai documenti di gara anche sull'albo pretoria del Comune di Sauze di Cesana.

Si precisa che, al seguito della verifica delle istanze presentate, verranno predisposte le procedure al fine di discutere le condizioni per la realizzazione dell'accordo, alle quali faranno seguito le richieste di presentazione dell'offerta economica, oggetto di valutazione al fine dell'aggiudicazione provvisoria.

ALTRE INFORMAZIONI:

- L'amministrazione si riserva di chiedere chiarimenti in merito ai documenti presentati, nonché di effettuare idonei controlli sulle dichiarazioni prodotte.
- Per ulteriori informazioni contattare l'Area:
Servizi manutentivi, Patrimonio, Ambiente ed Energia

Via della Torre, 11, 10050 Sauze d'Oulx TO

Tel. 0122.850380 int. 4 opz. 3

Per il responsabile dell'area Opere
Pubbliche
Arch. Fasano Giorgio Marco
Il Referente per la procedura di
affidamento
Dott. Gili Maria Edoardo



COMUNE DI SAUZE DI CESANA
UNIONE MONTANA COMUNI OLIMPICI VIA LATTEA

Via Principale 25 – C.A.P. 10054
Tel. 0122/755955 - 0122750260 - Fax 0122755935
P.I. 01299530012

E-mail info@comune.sauzedicesana.to.it - comunesauzedicesana@legalmail.it
segretario@comune.sauzedicesana.to.it
ragioneria@comune.sauzedicesana.to.it
utcsauzecesana@gmail.com



come:

(contrassegnare le caselle per i casi che ricorrono)

IMPRESA/SOCIETA' SINGOLA;

oppure

GRUPPO: di una associazione temporanea o di un consorzio

GIA' COSTITUITO tra le imprese/società:

oppure

DA COSTITUIRSI fra le imprese/società:

A tal fine ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000 n. 445 e s.m. ed i., consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo DPR 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA

(Contrassegnare le caselle per i casi che ricorrono)

1 che l'impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura della Provincia di:

per le seguenti attività (estratto):

e che i dati dell'iscrizione sono i seguenti (per gli operatori economici stabiliti in stati diversi dall'Italia indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza): numero di iscrizione _____;

data di iscrizione _____;

durata della ditta/data termine _____;

forma giuridica _____;

denominazione _____;

sede legale dell'impresa _____;



COMUNE DI SAUZE DI CESANA
UNIONE MONTANA COMUNI OLIMPICI VIA LATTEA

Via Principale 25 – C.A.P. 10054
Tel. 0122/755955 - 0122750260 - Fax 0122755935
P.I. 01299530012

E-mail info@comune.sauzedicesana.to.it - comunesauzedicesana@legalmail.it
segretario@comune.sauzedicesana.to.it
ragioneria@comune.sauzedicesana.to.it
utcsauzececesana@gmail.com



9 di rispettare e applicare presso la propria azienda la normativa vigente in materia di tutela della sicurezza sul lavoro ex D.Lgs. 81/2008;

10 di aver preso esatta cognizione della natura della concessione e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione e di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e le disposizioni contenute nell'Avviso;

11 di impegnarsi ad osservare, in caso di aggiudicazione, tutte le norme e le prescrizioni contenute nei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazioni ed assistenza dei lavoratori nei confronti del personale dipendente;

12 di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del D.Lgs. nr. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

_____, li _____

TIMBRO E FIRMA

N.B.: La presente dichiarazione deve essere inoltre firmata e timbrata su ogni pagina e corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore.