



STAZIONE UNICA APPALTANTE

Comuni di Cesana Torinese, Claviere, Pragelato, Sauze di Cesana,
Sauze d'Oulx e Sestriere

C.A.P. 10054 – Piazza Vittorio Amedeo n. 1 – Tel. 012289114

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

P.E.C. unionevialattea@legalmail.it

AVVISO

COMUNE DI CESANA TORINESE

MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER LA GESTIONE DELLA STRUTTURA DENOMINATA FORNO DI BORGATA E DELLA STRUTTURA DENOMINATA EX-MAGAZZINO IN FRAZIONE SANSICARIO BORGO.

Richiamati i seguenti atti:

- in data 31/01/2024 è stata registrata agli atti con protocollo n. 1037 una richiesta finalizzata allo svolgimento di attività artigianali di panificazione e parallelamente a promuovere attività didattiche in riferimento alle tecniche e tradizioni di panificazione tipiche locali;
- Deliberazione della Giunta Comunale n. 39 del 05/06/2024;
- Determina a Contrarre n. 172 del 14/06/2024;

Con il presente Avviso si comunica che l'Amministrazione intende provvedere a rivolgere un invito aperto a raccogliere eventuali ulteriori manifestazioni di interesse per l'affidamento dell'edificio del forno di Sansicario Borgo e della struttura denominata "Ex-magazzino" che verrà adibita quale laboratorio multimediale culturale e ricreativo, alle seguenti condizioni:

- che vengano proposte attività quali laboratori didattici di diffusione delle tradizioni locali, con particolare riferimento alle attività connesse al forno di borgata, anche con la partecipazione di altre associazioni operanti sul territorio;
- organizzazione di incontri formativi ed eventi anche in occasione di ricorrenze;
- che il concessionario si impegni a mantenere in buono stato di conservazione i locali e gli arredi e i dispositivi in essi presenti;
- ad utilizzare i dispositivi presenti all'interno delle strutture oggetto della concessione esclusivamente per usi connessi alle attività culturali, didattiche e divulgative;
- la struttura verrà consegnata a seguito di opportune verifiche e redazione di inventario da parte di funzionario del Comune di Cesana Torinese, con apposito verbale di consegna;
- che il concessionario si impegni a garantire l'apertura ed il mantenimento dei servizi igienici di almeno una delle due strutture;
- che qualora sia necessario eseguire lavori di adeguamento normativo degli ambienti ai fini dell'attività di laboratorio artigianale di panificazione, tali operazioni saranno totalmente a carico concessionario, il quale sarà tenuto ad ottemperare ad ogni adempimento in merito ai titoli abilitativi;

CONDIZIONE DI PARTECIPAZIONE, TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE:

Gli interessati dovranno presentare istanza di partecipazione inviando a mezzo cartaceo, **in busta chiusa**, presso il Comune di Cesana Torinese l'allegato "Modello A" debitamente compilato ed una copia di un documento d'identità valido.

A pena di esclusione le domande dovranno pervenire, **entro il termine perentorio delle ore 10:00 del giorno giovedì 01/07/2024** a mezzo cartaceo al seguente indirizzo:

Piazza Vittorio Amedeo n° 1
10054 Cesana Torinese (TO)
c/o ufficio protocollo

L'oggetto della busta chiusa dovrà riportare la seguente dicitura:

“MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER LA GESTIONE DELLA STRUTTURA DENOMINATA FORNO DI BORGATA E DELLA STRUTTURA DENOMINATA EX-MAGAZZINO IN FRAZIONE SANSICARIO BORGO”

Non saranno prese in considerazione le proposte che, pur inoltrate con qualsiasi mezzo nei termini stabiliti, perverranno al protocollo oltre il termine stesso; faranno fede esclusivamente la data e l'ora di consegna del plico presso l'ufficio protocollo dell'Ente.

L'apertura delle istanze pervenute avverrà alle ore 12.00 del giorno giovedì 01/07/2024 presso la sala riunioni dell'Area Opere Pubbliche e Centrale di Committenza presso il comune di Cesana Torinese (TO), Piazza Vittorio Amedeo n. 1.

Si specifica che nell'eventualità in cui pervenissero più manifestazioni di interesse si procederà in una fase successiva a richiedere un'offerta economica ai soggetti scriventi, aggiudicando la concessione dell'area all'operatore economico che ha presentato l'importo più vantaggioso per l'Ente;

ALTRE INFORMAZIONI:

- L'amministrazione si riserva di chiedere chiarimenti in merito ai documenti presentati, nonché di effettuare idonei controlli sulle dichiarazioni prodotte.
- Per ulteriori informazioni contattare l'Area:
Servizi manutentivi, Patrimonio, Ambiente ed Energia
Piazza Vittorio Amedeo n° 1 – 10054 Cesana Torinese (TO)
Tel. 0122.89114 int. 4 opz. 3
comunecesana@legalmail.it

Cesana Torinese lì, 14/06/2024

Il Responsabile dell'Area OOPP e
Centrale di Committenza
Arch. Giorgio Fasano

