



Comune di Sestriere
Area Tecnica L.L.P.P. e Centrale di Committenza

AVVISO

OGGETTO: CONCESSIONE DI STRUTTURE SPORTIVE DI PROPRIETÀ' COMUNALE:

- LOTTO 1 - CAMPI DA TENNIS ZONA PIAZZA KANDAHAR;
- LOTTO 2 - CAMPI DA TENNIS ZONA PISCINA;
- LOTTO 3 - ZONA LAGO LOSETTA CON RELATIVE STRUTTURE.

In attuazione della Deliberazione di G.C. n. 31 del 05/05/2017 l'Amministrazione Comunale intende dare in concessione:

- i campi da tennis in località Kandahar;
- i campi da tennis zona piscina;
- zona Lago Losetta con relative strutture di pertinenza del laghetto, ad esclusione dell'area attrezzata per il Minigolf e della relativa casetta a servizio della stessa.

DURATA DELLA CONCESSIONE:

Stagione estiva 2017, a partire dalla data del verbale di consegna dell'area e fino al 30/09/2017.

ONERI E OBBLIGHI DEL GESTORE:

- a) la custodia e la pulizia dei locali e delle aree;
- b) l'esecuzione degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria necessari per rendere e mantenere la struttura in stato tale da servire all'uso convenuto anche dopo il deterioramento dovuto alla stagione invernale; gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria devono essere previamente autorizzati dal comune con conseguente documentazione e certificazione;
- c) stipula all'inizio della gestione di una polizza assicurativa a copertura della responsabilità civile derivante dall'esercizio dell'attività svolta, che andrà trasmessa al Comune, con un massimale di € 1.000.000,00 (euro un milione/00); tale polizza deve esplicitamente evidenziare che la copertura vale sia per gli utenti sia per il personale;
- d) l'acquisizione a propria cura e spese, di qualsiasi autorizzazione, licenza, nulla osta, permesso o altra forma di assenso necessario per lo svolgimento delle attività;
- e) l'acquisizione di qualunque strumentazione tecnica per lo svolgimento delle attività;
- f) tutte le spese per eventuali allacciamenti delle utenze;
- g) tutte le spese per i consumi: energia elettrica, acqua, gas, telefono, materiale vario e quant'altro necessario per l'ordinaria attività del concessionario;
- h) la riconsegna degli spazi liberi da cose e persone alla scadenza della concessione;
- i) la messa a disposizione del comune per l'utilizzo, a suo insindacabile giudizio, dei locali per finalità istituzionali e/o per iniziative aventi finalità culturali, sociali, educative, organizzate e/o patrocinate dall'Amministrazione, previo accordo tra le parti;

MODALITA' E TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE:

Per ogni singolo lotto gli interessati dovranno presentare domanda per la concessione delle aree in oggetto. Uno stesso partecipante può presentare domanda su più lotti. Si dovrà pertanto presentare una domanda per ogni singolo lotto per il quale si intende partecipare. **Non saranno accettate offerte uniche che raggruppino più lotti.**

Gli interessati dovranno presentare domanda per la concessione delle aree in oggetto indicando l'eventuale offerta economica. Sulla base delle offerte presentate verrà stilata una graduatoria. In caso di offerte pari si procederà per sorteggio.

A pena di esclusione le domande dovranno pervenire, entro il termine perentorio delle ore 11,00 del giorno 01/06/2017 – Ufficio protocollo – Comune di Cesana Torinese – piazza Vittorio Amedeo, 1- 10054 Cesana Torinese (TO) in busta chiusa, sigillata con nastro adesivo su tutti i lembi di chiusura e controfirmata sui lembi di chiusura. La busta dovrà riportare all'esterno, la denominazione della società concorrente e la seguente scritta ben visibile: "OFFERTA GARA PER LA CONCESSIONE DI STRUTTURE SPORTIVE DI PROPRIETÀ' COMUNALE – LOTTO _____".

Non saranno prese in considerazione le proposte che, pur inoltrate con qualsiasi mezzo nei termini stabiliti, perverranno al protocollo oltre il termine stesso; farà fede esclusivamente il timbro del protocollo del Comune di Cesana Torinese.

Le proposte pervenute saranno valutate in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'Ente.

Cesana Torinese lì, 16 Maggio 2017

Il Responsabile dell'Area Tecnica
LL.PP. e Centrale di Committenza

Arch. Giorgio FASANO
(f.to in originale)